



COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO
Provincia di Pavia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 119 Del 11-11-2025

Oggetto:	VERIFICA ANNUALE AREE P.E.E.P. E P.I.P., AI SENSI DELL'ART.172 DEL D.LGS. 267/2000 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - ESERCIZIO 2026.
-----------------	--

L'anno duemilaventicinque il giorno undici del mese di novembre alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Capittini Niccolo'	SINDACO	P
BECCARIA AMBROGIA	VICE SINDACO	P
ROSSANIGO LUIGI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Capittini Niccolo' in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Natale Angela Giovanna.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
--

Il Responsabile del servizio Interessato MORO GABRIELE

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
--

Il Responsabile dei Servizi Finanziari Montini Serena
--

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i prescritti pareri favorevoli, inseriti nella deliberazione in frontespizio, espressi dai responsabili dei servizi interessati alla presente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.L.C.P. 18-08-2000 n. 267;

RICHIAMATO l'art. 172 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, pubblicato sul BURL n. 9 Serie Avvisi e Concorsi del 25/02/2015;

CONSIDERATO che il P.G.T. non prevede nuove aree per edilizia economica popolare (P.E.E.P.), né aree per insediamenti produttivi (P.I.P.);

RICHIAMATI il D.Lgs. 18-08-2000 n. 267 e lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi ai sensi di legge

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che nel vigente Piano di Governo del Territorio non si prevedono aree per edilizia economica popolare (P.E.E.P.), né aree per insediamenti produttivi (P.I.P.), ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata e integrata dalle Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;

2. **DI ALLEGARE** la presente deliberazione al bilancio di previsione 2026-2028;

SUCCESSIVAMENTE

Con voti unanimi favorevoli, espressi ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
Capitini Niccolo'

Il Vice Segretario
Natale Angela Giovanna

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno _____, ai sensi dell'art. 124 del T.U.L.C.P. n. 267/2000 per rimanervi 15 giorni consecutivi

Il Vice Segretario
Natale Angela Giovanna

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-11-2025 .

Il Vice Segretario
Natale Angela Giovanna
